



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-de-gestion-immobiliere-property-manager-f-h>

Responsable de Gestion Immobilière (Property Manager) F/H

Description

Structure à taille humaine, notre société gère depuis près de 40 ans un patrimoine d'environ 90 locaux commerciaux et professionnels sur la région. Afin de renforcer l'équipe en place, nous recrutons un Responsable de gestion immobilière BtoB (F/H) en CDI.

En relation avec les propriétaires du patrimoine immobilier et en binôme avec une assistante, vous supervisez et optimisez la gestion locative de la totalité du portefeuille du cabinet. A ce titre, vous veillez à maximiser le taux d'occupation des bâtiments et à respecter les échéances contractuelles, administratives, financières et fiscales. En contact direct avec les locataires, vous gérez l'ensemble des relations avec ces derniers, négociez les baux, commandez et suivez les éventuels travaux...

Expert dans votre métier, vous œuvrez à la modernisation et à la croissance du cabinet en générant de réels gains d'efficacité. Vous conseillez également les dirigeants dans la gestion et la valorisation de leur patrimoine.

Ce poste à forte polyvalence requiert rigueur, fiabilité, autonomie, un bon sens relationnel et commercial, des capacités organisationnelles tout en sachant faire preuve de probité et discrétion. Tout pousse à croire que vous êtes le candidat que nous recherchons !

Ce poste offre la possibilité de développer son champ de compétences par exemple au travers de la mise en oeuvre de politiques efficaces de commercialisation des locaux vacants, de la négociation de baux avec de grandes enseignes nationales et d'achat/vente de biens immobiliers.

Qualifications

Issu idéalement d'une formation dans l'immobilier avec, dans tous les cas, une expérience d'au moins 5 ans dans la gestion locative et/ou l'administration de biens, vous maîtrisez les baux commerciaux, êtes à l'aise avec les chiffres et les outils informatiques. Une expérience dans la gestion de travaux de rénovation et d'entretien constitue un plus fortement apprécié.

Rémunération et avantages :

Nous proposons une rémunération attractive et négociable sur 13 mois avec prime annuelle, des chèques vacances, une mutuelle et une prévoyance, la possibilité de télétravail ponctuel mais également un cadre et une ambiance de travail agréables dans un environnement de forte autonomie.

Organisme employeur

LaTribuneLibre

Type de poste

Temps plein

Secteur

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES
ET AUTRES BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste

France

Salaire de base

40000 € - **Salaire de base**
45000 €

Date de publication

5 janvier 2025 à 20:05

Valide jusqu'au

04.02.2025

