



<https://latribunelibre.com/emploi/cdd-gestionnaire-locatif-f-h-2>

CDD – Gestionnaire Locatif F/H

Description

Foncia filiale du groupe Emerica et leader sur les services immobilier, recrute un Gestionnaire Locatif en CDD sur Voiron!

Avec déjà + 600 agences et 10 000 salariés sur tout le territoire, notre développement se poursuit en France et à l'international.

Notre ambition est d'être l'acteur de référence des services immobiliers résidentiels, reconnu pour sa qualité de service et le développement de services innovants.

Vos futures missions et responsabilités :

- Valider la solvabilité des locataires
- Assurer une fonction opérationnelle sur des baux attribués. Entretien des contacts réguliers avec les propriétaires bailleurs et avec les locataires afin de garantir une satisfaction client maximale
- Garantir de la gestion des sinistres : expertise des dégâts, assister les locataires dans leurs démarches et suivi de l'avancée de dossiers
- Représenter le bailleur, en assistant aux rendez-vous engendrés par les sinistres et en défendant leurs intérêts
- Traiter les arrêtés de compte dans les délais impartis
- Analyser, de manière hebdomadaire, le stock à louer et conseiller les clients en termes de valorisation de leur patrimoine immobilier
- Proposer les meilleures solutions pour nos clients en valorisant l'ensemble des services proposés par Foncia
- S'informer régulièrement sur les nouveautés juridiques du droit immobilier (décrets sur les charges récupérables, l'encadrement des loyers, les régimes de défiscalisation, analyse des diagnostics, les travaux sur les économies d'énergie etc.)
- Effectuer le suivi mensuel des impayés

Ce que nous offrons :

- L'opportunité de travailler au sein d'une entreprise en plein essor et en plein tournant digital.
- Un environnement de travail stimulant et collaboratif en travaillant au cœur de la vie de tous.
- Des opportunités de mobilité, transversale, hiérarchique ou encore géographique, il y a forcément une agence près de chez vous !
- Un accompagnement sur mesure via des outils internes : Plateforme d'intégration, de mobilité interne et de formation.

Vous demain :

- **Technologies** : Apple avec suite Office – logiciel de gestion : Millenium

Organisme employeur

Foncia

Type de poste

Temps plein

Secteur

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES
ET AUTRES BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste

38563, VOIRON, VOIRON, France

Date de publication

4 mars 2026 à 18:04

Valide jusqu'au

03.04.2026

(Intuitif et conçu en interne pour participer à la digitalisation de l'entreprise).

- **Avantages** : Accord télétravail, participation, tickets restaurant ou restaurant d'entreprise, programme de cooptation, CSE (subvention annuelle). Des honoraires réduits pour les services Foncia (achat, location, location de vacances, diagnostics, travaux, assurances) et des avantages chez nos partenaires (location voiture, téléphonie, etc).
- **Conditions** : Mutuelle et prévoyance, remboursement titre de transport à 50%, RTT et 13ème mois.

Qualifications

Vous aujourd'hui :

- Idéalement, vous justifiez d'une première expérience en gestion locative
- Vous avez une fibre commerciale
- A l'aise dans les activités de gestion et de négociation, vous êtes avant tout un.e passionné.e de l'administration de biens
- Vous êtes curieux, autonome et rigoureux
- Travailler en équipe est essentiel pour vous

Chez nous, tous les diplômes, tous les âges, tous les parcours, tous les lieux de vie sont les bienvenus.

En un mot : **Rejoignez Foncia !**