



<https://latribunelibre.com/emploi/charge-de-commercialisation-logement-social-f-h>

## chargé de commercialisation logement social F/H

### Description

Au sein de la Direction du Développement et de la Maîtrise d'Ouvrage, dans le service Développement et Commercialisation, le/la Chargé(e) de Commercialisation a pour mission principale d'assurer la commercialisation des différents programmes à la vente (foncier, PSLA, Vente HLM) et d'accompagner les prospects/acquéreurs dans toutes les étapes de la relation client.

Ses activités :

- . Participe à la mise en œuvre de la stratégie de commercialisation adaptée aux cibles clientèle afin de générer des contacts.
- . Pilote toutes les phases de préparation à la vente de manière adaptée à chaque dispositif : compilation des documents techniques, réalisation des documents de commercialisation, commande des diagnostics réglementaires, obtention des autorisations administratives, etc.
- . Démarche les candidats potentiels à l'accession, qualifier leur demande, leur propose des biens adaptés à leur budget et à leurs attentes.
- . Vérifie l'éligibilité des candidatures.
- . Accompagne les candidats sur l'ensemble des étapes de la relation client.
- . Organise, en lien avec les notaires et le service juridique, la signature des contrats.
- . Réalise un reporting précis de l'activité de vente et de suivi client au travers du renseignement des différents tableaux de bord existants.
- . Met en œuvre les procédures réglementaires et les procédures internes pour chaque dispositif d'accession.
- . Coordonne l'intervention des différents intervenants internes et pour chaque dispositif d'accession et chaque programme en commercialisation.
- . Participe à la réalisation des études de marché en phase d'opportunité, de montage d'opération et de pré-lancement commercial.
- . Assure une veille sur l'ensemble des dispositifs d'accession

Il s'agit d'un poste avec une dimension commerciale importante qui nécessite une grande polyvalence et une implication dans des tâches administratives.

Des déplacements sont à prévoir sur l'Hérault.

### Organisme employeur

AQABA

### Type de poste

Temps plein

### Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES  
ET AUTRES CONSEILS DE  
GESTION

### Lieu du poste

34172, MONTPELLIER,  
MONTPELLIER, France

### Date de publication

24 octobre 2024 à 21:02

### Valide jusqu'au

23.11.2024

## Qualifications

Vous possédez

- . Des compétences techniques solides dans la connaissance du marché immobilier et dans les dispositifs de l'accèsion sociale à la propriété (PSLA, Ventes HLM)
- . Une capacité d'écoute, une certaine autonomie notamment grâce à sens de l'organisation et une rigueur sans faille.
- . Un esprit d'équipe inébranlable et le désir de contribuer à une mission sociale.

Au salaire, s'ajoutent d'importants avantages, qualitatifs et quantitatifs :

- . 6 semaines de congés payés
- . Des titres restaurants avec une prise en charge de 60% de l'employeur.
- . Un intéressement et une prime d'équipe allant jusqu'à 700 €/an.
- . Une prise en charge à 100% pour le collaborateur du régime de base de la mutuelle.
- . Un environnement de travail convivial et bienveillant.
- . Des outils informatiques performants
- . Une véritable politique de promotion interne.
- . Flexibilité au travail avec un jour de télétravail par semaine et des horaires variables.
- . Des cycles de travail avec une demi-journée de repos/semaine ou une journée de repos à la quinzaine.