



<https://latribunelibre.com/emploi/charge-doperations-immobiliere-f-h-2>

Chargé d'opérations immobilières F/H

Description

L'AFPA recrute !

Au sein de la Direction de l'immobilier, vous exercez votre activité sous la responsabilité de la responsable des programmes immobiliers inter-régionaux. Vous assurez le suivi de la phase d'exécution, dès lors que le volet stratégique et l'expression du besoin sont réalisées avec les acteurs internes.

A ce titre, vous :

- Assurez le suivi sur le plan technique et financier d'une opération
- Apportez votre expertise lors de l'expression des besoins pour les projets d'investissement, analysez et proposez des solutions alternatives, constitue le dossier d'aide à la décision. S'assurez de la cohérence du projet avec les données stratégiques de l'Afpa.
- Rédigez le programme à l'attention des maîtres d'oeuvre et en estimez les coûts et les délais
- Contribuez aux montages des dossiers relevant de la législation du champ de l'immobilier, notamment celles relevant des dispositions des codes de l'urbanisme, du travail et de l'environnement.
- Pilotez, coordonnez et réceptionnez en tant que maître d'ouvrage et en relation avec les maîtrises d'oeuvre et la maîtrise d'ouvrage nationale, les projets de construction, de réhabilitation ou de rénovation des locaux qui lui sont confiés.
- Supervisez les différents acteurs externes : architectes et bureaux d'études
- Etre responsable de la définition du cahier des charges des opérations en lien avec la Direction Nationale des Achats, dans le respect des règles des marchés publics
- Assurez la sécurité des opérations d'investissement qui lui sont confiées en lien avec les acteurs opérationnels des centres.
- Etre impliqué.e dans les analyses et audits menés par la direction de l'immobilier, et renseigne les systèmes d'information dédiés à l'immobilier.
- Contribuez à la mise en place des gros équipements en lien avec les directions des centres
- Etablissez le rendu compte d'avancement des opérations
- Etablissez l'ensemble des dossiers techniques des opérations qui vous sont confiées
- Etablissez le compte rendu financier des opérations
- Assurez la livraison au client interne et mettez en jeu le cas échéant les garanties biennales et décennales

· Assurez l'archivage des données en lien avec les opérations et les missions confiées. Les + à l'AFPA :

Accord télétravail

Fermeture 1 semaine en fin d'année

Avantages du Comité Social Economique

L'Afpa mène une politique active pour favoriser l'articulation des temps de vie et recherche la mixité /diversité dans ses emplois.

Qualifications

Organisme employeur

AFPA

Type de poste

Temps plein

Secteur

FORMATION
D'ADULTES

CONTINUE

Lieu du poste

31555, TOULOUSE, TOULOUSE,
France

Date de publication

6 janvier 2025 à 16:07

Valide jusqu'au

05.02.2025

De formation supérieure ingénieur en génie civil, génie urbain..., vous disposez d'une expérience réussie dans des fonctions similaires.

Compétences attendues :

- Avoir la compréhension des techniques de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité des sites.
- Savoir diagnostiquer et évaluer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement.
- Maîtriser la réglementation en matière de sécurité du travail et normes concernant les établissements recevant du public (ERP).
- Capacité d'anticipation, d'analyse et d'innovation
- Travailler en groupe projet.
- Rigueur, méthode, réactivité.
- Autonomie et capacité à alerter et à rendre compte.
- Sens du service.
- Pratiquer l'expertise et le conseil
- Rédiger, présenter les données de manière adaptée aux différents interlocuteurs
- Savoir rédiger un cahier des charges
- Savoir piloter une activité transverse
- Négocier

Cet emploi occasionne de nombreux déplacements sur la région Occitanie et Nouvelle Aquitaine