



<https://latribunelibre.com/emploi/chef-du-service-maintenance-batiment-direction-du-patrimoine-f-h>

Chef du service maintenance bâtiment – Direction du patrimoine F/H

Description

Vous avez à cœur de vous investir dans une mission de service public, au sein d'un grand établissement, le Cnam, dont la réputation n'est plus à faire ?
Vous souhaitez rejoindre notre équipe, dynamique et engagée ?
Vous avez une appétence pour les questions relatives au patrimoine immobilier, à sa valorisation, aux monuments historiques et à leur préservation.
Vous avez une expérience dans les domaines de la maintenance et de l'exploitation des installations techniques et du bâtiment ? Alors postulez pour devenir le chef du service maintenance du Cnam !

- Élaborer et proposer la politique de maintenance et d'exploitation du patrimoine et décliner les actions pluriannuelles
- Manager, organiser et coordonner les activités de services immobiliers internes ou externes
- Piloter la réalisation des diagnostics et l'élaboration des préconisations techniques
- Optimiser la conduite des installations techniques dans un objectif de coût global, d'efficacité énergétique et de confort
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité du service ou des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance (organiser, étudier, planifier, contrôler et réceptionner)
- Renseigner et piloter les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité

Qualifications

- . Niveau d'études min souhaité : licence
- . Domaine / Spécialisation : bâtiment et plus particulièrement dans l'exploitation et la maintenance

Compétence attendues :

Connaissances

- . Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie)
- . Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie)
- . Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale)
- . Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- . Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- . Marchés publics (connaissance générale)
- . Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- . Normes et procédures de sécurité (connaissance approfondie)

Savoir-faire

Organisme employeur

Conservatoire National des Arts et Métiers

Type de poste

Temps plein

Secteur

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Lieu du poste

75103, PARIS 03, PARIS, France

Date de publication

27 août 2024 à 19:02

Valable jusqu'au

26.09.2024

- . Piloter un projet (maîtrise)
- . Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise)
- . Établir un diagnostic (expertise)
- . Gérer les situations d'urgence (maîtrise)
- . Participer à la sécurité des personnes et des locaux (maîtrise)
- . Animer un réseau / un groupe (maîtrise)
- . Savoir rendre compte (maîtrise)
- . Gérer un budget (maîtrise)
- . Passer un marché et suivre son exécution (expertise)

Savoir-être

- . Sens de l'organisation
- . Sens de l'initiative
- . Sens critique

Outils

- . Microsoft project
- . Excel
- . GMAO
- . GTC