



<https://latribunelibre.com/emploi/comptable-copropriete-f-h-8>

Comptable copropriété F/H

Description

UNICIL, acteur majeur de l'immobilier et premier producteur social en Région Sud depuis 5 ans, ouvre ses portes à de nouveaux talents passionnés. En tant que filiale immobilière du groupe Action Logement, nous sommes fiers de contribuer activement au logement social dans la Région Sud PACA, avec un patrimoine de plus de 31 000 logements.

Pour notre Direction Accession et Syndic solidaire, nous sommes à la recherche d'un Comptable copropriété H/F à Marseille 6ème en CDD (renouvelable).

Vos missions sont les suivantes :

- Missions principales: le(la) titulaire du poste est en charge de tous les aspects comptables des copropriétés, participe à la gestion du budget alloué à l'entretien et à la pérennisation des biens communs et assure les relations avec les différents prestataires et les copropriétaires.
- Création des copropriétés dans le logiciel
- Saisie, contrôle et encaissement des règlements.
- Edition, enregistrement et le contrôle des appels de charges de gestion courante et travaux.
- comptabilisation des factures. Enregistrement, imputation, contrôle et paiement des fournisseurs.
- Rapprochements bancaires.
- Pré-clôtures et clôtures comptables.
- Participer aux contrôles des comptes de copropriété.
- Gérer les mutations dans le logiciel métier.
- Assurer la remontée des honoraires (paiement comptable et réalisation des états).
- Effectuer les oppositions sur paiement du prix de vente.
- Gérer les clauses dérogatoires SRU dans le logiciel métier.
- Traiter la partie comptable de la fiche post-AG.
- Alimenter la GED partie comptable.
- Effectuer les reprises comptables des nouvelles copropriétés.
- Renseigner les copropriétaires sur les questions comptables.
- Réaliser les rappels en précontentieux dans le cadre de recouvrement des charges de copropriété impayées.
- Piloter et préparer les dossiers contentieux dans le cadre de recouvrement des charges.

Qualifications

De formation BAC +2 (BTS comptabilité gestion/ DUT GEA finance comptabilité) avec une expérience souhaitée de 2 ans minimum.

Savoirs: comptabilité des copropriétés/opérations comptables/ établissement de comptes annuels/ communication orale et écrite/ reporting/ respect des délais contraints.

Applications techniques: Pack OFFICE/ Logiciel métiers/ Outils collaboratifs.

Organisme employeur

Unicil – Groupe Action Logement

Type de poste

Temps plein

Secteur

LOCATION DE LOGEMENTS

Lieu du poste

13206, MARSEILLE 06,
MARSEILLE, France

Salaire de base

30000 € - **Salaire de base**
35000 €

Date de publication

5 octobre 2024 à 17:02

Valide jusqu'au

04.11.2024