



<https://latribunelibre.com/emploi/comptable-gestion-locative-et-copropriete-f-h>

## Comptable Gestion Locative et Copropriété F/H

### Description

Au sein de la Direction Financière et des Systèmes d'Informations, au service comptabilité, vous aurez pour missions principales :

Gestion locative :

- Gérer et contrôler le quittancement, vérifier les APL et les comptes locataire
- Comptabiliser les factures fournisseurs et les mettre en paiement
- Comptabiliser, analyser et fiabiliser les charges locatives récupérables ou non et la taxe foncière
- Elaborer la régularisation annuelle des charges locatives et établir les budgets de charges pour l'année suivante
- Prendre en compte les sollicitations des clients et proposer les solutions adaptées dans un délai donné (écoute, enregistrement et traitement)

Copropriété :

- Contrôler et comptabiliser les appels de fonds
- Contrôler les régularisations de charges émises par les syndics de nos copropriétés.

### Qualifications

Titulaire d'un Bac+2 minimum, dans le domaine de la comptabilité, vous justifiez d'une première expérience idéalement acquise dans le secteur du logement social. Vous maîtrisez les outils informatiques comptables, financiers et bureautiques et avez de bonnes connaissances des spécificités du métier de bailleur social et de syndic de copropriétés.

Rigoureux(se), organisé(e) et dynamique, vous aimez le travail en équipe et avez le sens de la qualité de service client.

### Organisme employeur

Atlantique Habitations

### Type de poste

Temps plein

### Secteur

LOCATION DE TERRAINS ET D'AUTRES BIENS IMMOBILIERS

### Lieu du poste

44162, ST HERBLAIN, ST HERBLAIN, France

### Date de publication

7 octobre 2024 à 11:04

### Valide jusqu'au

06.11.2024