



<https://latribunelibre.com/emploi/consultant-confirme-developpement-territorial-f-h-2>

## Consultant confirmé – Développement Territorial F/H

### Description

Sous l'autorité hiérarchique de la Directrice de l'Activité Développement territorial Accompagnement du Secteur Public, le/la Consultant(e) aura pour missions le pilotage et la réalisation de missions de Conseil et contribuera au développement commercial de l'activité et adressera notamment les besoins suivants :

- Diagnostic territorial et étude de marché
- Etudes de programmation, dans les champs de l'habitat et du développement économique et territorial
- Elaboration de documents de planification et de programmation dans le domaine de l'Habitat (Programme Local de l'Habitat en particulier)
- Analyse des conditions de mise en oeuvre des programmes immobilier (analyse du marché immobilier, conduite de « test-opérateurs », ...).
- Collecte et exploitation de données : élaboration et diffusion d'enquêtes, analyse de données chiffrées et documentaires, benchmarks, études de cas (y compris via des visites terrain en France), analyse de données statistiques et traitement
- Rédaction de livrables sous de multiples formats
- Contribution à la veille législative et réglementaire
- Contribution au développement commercial : appui à la rédaction de réponses aux appels d'offres, démarches commerciales proactives
- Veille réglementaire, adaptation des outils et méthodes et développement d'approches innovantes

Exemples de missions de conseil actuellement en cours :

- Elaboration d'un Programme local de l'habitat
- Etude de préfiguration pour la création d'un outil de portage de foncier économique
- Etude de requalification d'une friche industrielle
- Plan stratégique d'EPL
- Programmation et montage de tiers-lieux
- Etudes de marché immobilier (résidentiel, économique, ...)

Nous accueillons tous les talents et analysons chaque candidature avec la même attention sans distinction de genre, d'orientation sexuelle, d'âge, de culture, ou de handicap.

Depuis 2022, le Groupe Alpha oeuvre pour permettre à chaque salarié d'avoir un impact positif sur la société dans son travail. Notre politique RSE s'articule sur les axes Environnemental, Social et Sociétal. Le Groupe s'est engagé avec Vendredi, plateforme qui aide les salariés à s'engager auprès des associations dans le cadre de missions de bénévolat.

### Qualifications

Vous disposez d'une première expérience professionnelle de 3 ans min au sein d'un cabinet de conseil, d'une EPL, d'un opérateur privé, d'un bureau d'études, dans les champs du développement territorial, du foncier, de l'habitat, de l'aménagement, de

**Organisme employeur**  
SEMAPHORES

**Type de poste**  
Temps plein

**Secteur**  
ACTIVITÉS      DES      SIÈGES  
SOCIAUX

**Lieu du poste**  
75101, PARIS 01, PARIS, France

**Date de publication**  
7 octobre 2025 à 09:07

**Valide jusqu'au**  
06.11.2025

la programmation économique et urbaine.

Formation : Ingénieur ou Master 2 d'Immobilier, Urbanisme, Aménagement ou Développement économique.

Compétences attendues :

- Appréhension des politiques de l'Habitat (logement social, logement privé, logement neuf, logement existant, logement familial ou spécifique) et de l'environnement des collectivités locales
- Connaissances des méthodes d'évaluations et outils d'observation et de prospective de l'habitat
- Connaissance des sujets économiques et de développement territorial, connaissance des problématiques et enjeux de la programmation économique (raréfaction du foncier, réindustrialisation, décret tertiaire, ...),
- Connaissances des métiers de la chaîne de valeur de l'aménagement
- Connaissance des sources de données référentielles habitat / urbanisme appréciées : INSEE, fichiers fonciers, cadastre, DVF, Sit@del, RPLS, ...
- Compétences souhaitées : outils offices, excel, cartographies, SIG, schématisation

Qualités :

- Goût prononcé pour les projets d'intérêt général, les questions urbaines et environnementales
- Pédagogie et force de conviction pour expliquer et argumenter des prises de position et de propositions
- Qualités rédactionnelles, d'analyse et de synthèse
- Capacités d'initiative et d'autonomie
- Goût du travail en équipe
- Organisation et rigueur (capacités à travailler sur plusieurs sujets concomitamment)

Profil du poste

- Type de contrat : CDI
- Rémunération : selon profil
- Localisation : Paris (16e arrondissement)