



<https://latribunelibre.com/emploi/controleur-de-gestion-fonds-immobiliers-f-h-2>

Contrôleur de gestion fonds immobiliers F/H

Description

VOLUNTAE, expert des métiers comptables et financiers en cabinet ou en entreprise, recrute pour une société de gestion immobilière filiale d'un grand groupe d'assurance.

Composée d'une cinquantaine de collaborateurs, cette structure gère un portefeuille diversifié de SCPI, SCI et OPCI, et se distingue par son exigence, sa culture de la performance et un environnement de travail dynamique et collaboratif.

Dans le cadre d'une création de poste, notre client recherche un Contrôleur de gestion Fonds Immobiliers H/F.

Les missions de votre poste :

Rattaché(e) directement à la DAF, DGA et au sein d'une équipe de Contrôle de Gestion Fonds Immobiliers, le candidat interviendra de manière transverse sur le périmètre des SCI, autres FIA (Sociétés Civiles en Unités de Comptes) et des OPCCI, ainsi que sur le contrôle de gestion de la société de gestion.

Sur le périmètre des autres FIA et OPCCI :

- Gestion administrative et financière des fonds et coordination de l'ensemble des parties prenantes (comptable, dépositaire, CAC, valorisateurs...) ;
- Contrôle et validation de l'information financière produite par les prestataires comptables, notamment la valeur liquidative des fonds ;
- Production et suivi des indicateurs financiers définis pour chaque fonds : TOF ; capacité d'investissement ; LTV ; fonds propres... ; y compris contrôle de premier niveau, alertes et stress test ;
- Calcul, suivi et mise des indicateurs de risques réglementaires : PRIIPS, VFM, SRI ... ;
- Production et suivi de business plans comptables, économiques et budgétaires par fonds, y compris projections de cash, capacité distributive, stress test et scénarii de performance... ;
- Pilotage de la trésorerie des fonds dans l'intérêt de la performance, y compris gestion des placements de trésorerie ;
- Vérification et validation des états financiers et préparation des supports et présentation à l'occasion des différentes instances propres à chaque fonds (assemblées générales, conseils de surveillance, conseils d'administration...) ou de besoins ad hoc ;
- Production des reportings internes et externes des fonds en collaboration avec l'ensemble des parties prenantes : rapport annuel, bulletin semestriel, reportings réglementaires... ;
- Réalisation de l'ensemble des déclarations fiscales propres aux fonds (TVA, IS, IR, plus-value...) ;
- Pilotage et coordination des campagnes de modélisation annuelles des fonds gérés par Allianz Immovalor ;
- Contribution aux projets de création ou restructuration de fonds le cas échéant ;

Sur le périmètre de la société de gestion, le (la) candidat(e) assurera les missions

Organisme employeur
VOLUNTAE

Type de poste
Temps plein

Secteur
CONSEIL POUR LES AFFAIRES
ET AUTRES CONSEILS DE
GESTION

Lieu du poste
92062, PUTEAUX, PUTEAUX,
France

Salaire de base
55000 € - **Salaire de base**
70000 €

Date de publication
26 décembre 2025 à 10:03

Valide jusqu'au
23.01.2026

suivantes :

- Réalisation des budgets annuels et biannuels et des projections financières ;
- Contribution à la production d'outils de comptabilité analytique et de pilotage financier de la société ;

Qualifications

Votre profil :

Vous disposez d'une formation supérieure en finance, audit ou contrôle de gestion (école de commerce, Master CCA, DSCG, université) et justifiez d'une première expérience réussie dans le domaine des fonds d'investissements immobiliers.

Vous maîtrisez Excel. Vous faites preuve de rigueur, curiosité et esprit d'analyse. Doté(e) d'un bon relationnel, vous savez travailler en interface avec de nombreux interlocuteurs.

« Voluntae, votre réussite est notre volonté »