



<https://latribunelibre.com/emploi/developpeur-foncier-f-h-86>

## Developpeur Foncier F/H

### Description

Sous la supervision du Directeur du Développement, votre mission principale sera de prospecter et d'évaluer les opportunités foncières dans les départements 44,56,53 conformément à la stratégie de développement établie.

Vos responsabilités clés :

- Prospection directe des terrains potentiels en établissant des relations avec les propriétaires, les notaires, les apporteurs d'affaires et les collectivités.
- Développement et enrichissement du réseau professionnel pour identifier de nouvelles opportunités.
- Réalisation d'études de faisabilité prévisionnelles et élaboration des Avants-Projets Sommaires (APS).
- Préparation des comités fonciers et négociation des conditions de vente avec les propriétaires.
- Bénéfice d'un encadrement et d'une formation dispensés par l'équipe de direction, pour maîtriser les méthodes de prospection et la typologie des produits.
- Gestion de votre emploi du temps entre les prospections et les rendez-vous (minimum 3 jours par semaine dans votre zone) et les réunions au siège du groupe à Saint Herblain (1 à 2 jours par semaine).

### Qualifications

Titulaire d'une formation supérieure en immobilier (Bachelor, Master spécialisé, ESPI), vous possédez idéalement une première expérience en développement foncier chez un promoteur immobilier, un aménageur foncier ou dans des secteurs similaires.

Vous êtes un collaborateur combatif, déterminé, animé par le challenge, et vous aspirez à enrichir vos compétences en urbanisme et en négociation.

Autonome, doté d'une forte capacité d'initiative, vous recherchez un environnement de travail basé sur la reconnaissance et la collaboration.

Rejoignez-nous et prenez part à cette aventure !

### Organisme employeur

Vectoriel RH

### Type de poste

Temps plein

### Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES  
ET AUTRES CONSEILS DE  
GESTION

### Lieu du poste

44162, ST HERBLAIN, ST  
HERBLAIN, France

### Salaire de base

30000 € - **Salaire de base**  
40000 €

### Date de publication

20 octobre 2025 à 21:07

### Valide jusqu'au

19.11.2025