



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-baux-commerciaux-bailleur-social-f-h>

Gestionnaire baux commerciaux – Bailleur social F/H

Description

Rattaché(e) au Directeur du Property, au sein d'une équipe, vos missions sont les suivantes :

- Gestion des baux du patrimoine professionnel (commerciaux, civils, professionnels, dérogatoires et conventions d'occupation précaire ...)
- Coordonner la commande auprès des prestataires de diagnostics techniques obligatoires en conformité avec la législation en vigueur (Règlement de Copropriété, Etat récapitulatif des travaux sur l'immeuble)
- Etablir l'inventaire des charges prévisionnelles.
- Actualiser et suivre le dossier locatif lors de jugements rendus par le Tribunal sur des sujets spécifiques liés à la gestion locative du bail.
- Assurer le suivi régulier des situations pré contentieuses
- Elaborer des tableaux de bord de suivi des indicateurs d'activité

Qualifications

De formation Bac+5 maximum, type Master 2 Manager en Administration et gestion immobilière ou Droit de l'immobilier ou équivalent, vous justifiez d'une expérience significative sur des fonctions similaires, idéalement acquise dans le domaine du logement social. Disposant d'un bon relationnel, vous êtes reconnu pour vos qualités d'organisation, de rigueur et de réactivité. Doté d'un très bon esprit d'équipe, vous savez travailler en transversalité avec différents interlocuteurs. Vous maîtrisez parfaitement le Pack Office (idéalement Ulis NG) et vos qualités rédactionnelles ne sont plus à démontrer.

Organisme employeur
ALENTA

Type de poste
Temps plein

Secteur
CONSEIL POUR LES AFFAIRES
ET AUTRES CONSEILS DE
GESTION

Lieu du poste
75113, PARIS 13, PARIS, France

Date de publication
7 janvier 2025 à 14:06

Valide jusqu'au
06.02.2025