



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-de-coproprietes-et-baux-specifiques-f-h>

Gestionnaire de copropriétés et baux spécifiques F/H

Description

Rattaché à la Directrice de la Clientèle, vous assurez la gestion et le suivi des copropriétés ainsi que la gestion et la commercialisation des baux commerciaux, professionnels et spécifiques du patrimoine.

Vos missions sont :

☐ Gestion des copropriétés :

Gestion déléguée

- Assister aux Assemblées Générales de copropriétés et assurer la gestion administrative (vérifications des délibérations et ordres du jour)
- Être le relais des travaux d'entretien, de maintenance et de rénovation (information aux syndicats, consignes de votes)
- Favoriser des relations fluides avec les syndicats externes.

Gestion directe

- Préparer, convoquer et tenir les Assemblées Générales
- Rédiger les procès-verbaux et assurer le suivi des décisions votées
- Être le relais des travaux d'entretien, de maintenance, de rénovation et des éventuels sinistres.
- Commander et suivre les interventions des prestataires
- Réaliser les visites et s'assurer de la bonne tenue des immeubles
- Élaborer et suivre les budgets prévisionnels
- Veiller au recouvrement appels en lien avec le service contentieux
- Présenter et commenter les comptes en Assemblée Générale.

☐ Gestion et commercialisation des baux commerciaux et professionnels :

- Commercialisation : publications d'annonces, prospection, accompagnement des projets clients, mises en location, assurer un lien avec les différents services
- Assurer la gestion administrative et contractuelle des baux (cycle de vie des baux, vérification des indices de revalorisation).

☐ Gestion des baux spécifiques :

- Suivi administratif des conventions d'occupation précaire, baux gendarmerie et associations.

Qualifications

Organisme employeur
IN QUARTO

Type de poste
Temps plein

Secteur
CONSEIL POUR LES AFFAIRES
ET AUTRES CONSEILS DE
GESTION

Lieu du poste
67482, STRASBOURG,
STRASBOURG, France

Salaire de base
32000 € - **Salaire de base**
39000 €

Date de publication
15 janvier 2026 à 16:04

Valable jusqu'au
14.02.2026

De formation Bac +2/3 en droit ou immobilier, vous justifiez d'une première expérience sur un poste similaire. Vous maîtrisez la réglementation des copropriétés et la législation des baux commerciaux et professionnels, et possédez de bonnes connaissances en gestion locative. Autonome, rigoureux et organisé, vous êtes capable de définir et gérer les priorités. Votre aisance relationnelle, votre esprit d'équipe et votre capacité à prendre des décisions sont des atouts essentiels pour ce poste. Déplacements professionnels à prévoir