



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-de-residence-tps-partiel-70-80-melun-77-f-h>

## Gestionnaire de résidence Tps partiel (70-80%) – Melun (77) F/H

### Description

Nous recherchons notre nouveau Gestionnaire de la résidence de la Rochette, à temps partiel, à cet effet vous participerez à :

- Garantir le bon fonctionnement de la résidence, veiller à son équilibre financier.
- Maintenir et Optimiser le taux d'occupation de la résidence.

Pour mener à bien ces objectifs, vos missions sont les suivantes :

### Gestion locative (hébergement libre, conventionné ou social)

- Traitement des demandes de logements, encaissements des redevances, prévention des impayés, optimisation du taux d'occupation... ;
- Veiller à assurer les relations avec les résidents logés : accueil, réaliser les états des lieux d'entrées et les états des lieux de sorties, traiter les réclamations ;
- Distribuer les duplicitas de quittance et les avis d'échéance ;
- Mettre à jour les bases de données locataires ;
- Contribuer à la gestion et au suivi des préavis ;
- Participer à l'anticipation de la vacance locative de la résidence sur du court et moyen terme ;
- Animer la résidence autour d'actions collectives ;

### Gestion technique

- Transmettre au service achats ou Technique les bons de commande ou les bons de travaux ;
- Déclarer et suivre les sinistres en relation avec le Service Technique ;
- Accueillir et réceptionner les livraisons et les prestataires de services (entreprises et artisans) ;
- Dater et viser le suivi de travaux et transmettre à la Direction Technique ;

### Qualifications

De formation niveau Bac+2 dans les filières de l'immobilier, vous justifiez d'une expérience de 1 an minimum dans le secteur de l'hébergement et de la gestion locative. Rigoureux(se) et organisé(e) vous êtes reconnu pour votre goût des relations humaines (aisance relationnelle, capacité d'écoute).

Votre capacité d'analyse et d'anticipation seront un réel atout pour ce poste.

### Organisme employeur

Association PARME

### Type de poste

Temps partiel

### Secteur

LOCATION DE LOGEMENTS

### Lieu du poste

77288, MELUN, MELUN, France

### Salaire de base

28000 € - Salaire de base  
34000 €

### Date de publication

2 octobre 2025 à 11:05

### Valide jusqu'au

01.11.2025

Le détail des missions exposées ci-dessus ne saurait être limitatif et est amené à évoluer en fonction de l'activité et des besoins du service.

Rémunération brute annuel sur 13 mois équivalent temps plein : 28 000 à 34 000 euros

Rémunération brute annuel sur 13 mois pour 70% : 19 600 à 23 800 euros