



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-dimmeubles-malakoff-cdi-f-h>

Gestionnaire d'immeubles Malakoff CDI F/H

Description

Affectation : Bureau de proximité de Malakoff (secteur diffus)

Sous la responsabilité du Chef d'agence, le Gérant encadre l'équipe de gardiens affectés sur son patrimoine de gérance. Responsable de son budget, il optimise, en lien avec son équipe et en collaboration avec les CGL, la qualité de service et l'entretien des immeubles dont il a la charge.

Missions :

Gestion et entretien du patrimoine

- Veiller à la qualité et à la sécurité du patrimoine dont il a la responsabilité et prendre toutes les mesures conservatoires le cas échéant sur celui-ci
- Organiser la visite de courtoisie, la visite préalable des logements, les états des lieux d'entrée et/ou de sortie en collaboration avec le chargé de gestion locative
- Commander et suivre les travaux d'entretien, de remise en état sur l'ensemble de son patrimoine. Réceptionner les travaux de remise en état des logements. Contrôler et valider la bonne exécution et la qualité des interventions.

Management / Ressources Humaines / Organisation

- Animer, diriger et organiser l'équipe de gardiens. Superviser avec les ARH leur gestion administrative et en particulier, organiser, valider les demandes d'absence. S'assurer du bon déroulement des dispositifs de formation suivis par les gardiens.
- Décliner les objectifs de l'établissement sur son secteur.

Suivi d'activité / Gestion budgétaire

- Suivre et analyser les indicateurs et les tableaux de bord relatifs à l'activité.

Concertation locative / Partenariat

- Représenter Paris Habitat auprès des associations de locataires et des partenaires Contrôler les charges récupérables des groupes et assurer la cohérence de leur régularisation notamment en matière de consommation d'eau.
- Veiller à la qualité des relations avec les acteurs et partenaires présents ou intervenants sur son secteur.

Organisme employeur
PARIS HABITAT-OPH

Type de poste
Temps plein

Secteur
LOCATION DE LOGEMENTS

Lieu du poste
92046, MALAKOFF, MALAKOFF,
France

Salaire de base
37000 € - **Salaire de base**
42000 €

Date de publication
23 septembre 2025 à 15:09

Valide jusqu'au
23.10.2025

Qualifications

Bac +3 dans les domaines de la gestion immobilière, du bâtiment, de la maintenance ou niveau équivalent acquis par expérience. Une expérience significative en matière de gestion de proximité serait souhaitée.

- Maîtriser les techniques du bâtiment et la réglementation.
- Savoir manager une équipe.
- Savoir prendre des décisions de manière autonome.
- Établir et entretenir des relations avec des interlocuteurs variés.