



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-locatif-f-h-49>

Gestionnaire locatif F/H

Description

Talents Immobiliers, Cabinet de recrutement dédié aux métiers de la Promotion et Gestion immobilière, vous accompagne dans la réalisation de vos projets professionnels en vous proposant des offres ciblées correspondant à votre profil et vos attentes.

Nous recrutons pour notre client, une structure à taille humaine, un(e) gestionnaire locatif. Le poste est à pourvoir en CDI, à PARIS 9ème.

En qualité de Gestionnaire locatif, vous prendrez en charge la gestion d'un portefeuille résidentiel, principalement des immeubles en mono propriété et jouerez un rôle actif dans la valorisation de ce patrimoine. Vous travaillez en lien avec les gestionnaires techniques, comptables, commerciaux et juristes.

Vos missions seront :

- Gestion des relations avec les propriétaires et locataires
- Établissement ou vérification de toutes les formalités administratives liées aux immeubles sous gestion
- Vérification des baux
- Gestion des congés locataires et traitement des restitutions des dépôts de garanties
- Rédaction des avenants
- Suivi des contentieux
- Vérification des régularisations de charges
- Pilotage et optimisation des charges (vérification et mise en paiement des factures, vérification annuelle des contrats et mise en concurrence, validation des comptes et budgets, suivi des charges courantes, etc...)
- Élaboration et suivi des budgets annuels des immeubles
- Implémentation des innovations digitales dans les immeubles à destination des propriétaires et locataires
- Déploiement des travaux nécessaires à la préservation

Qualifications

Vous disposez d'une expérience d'au moins 4 ans sur un poste de gestionnaire locatif (habitation ou tertiaire).

Salaire : 35-43KE (statut cadre forfait jour)

Avantages :

- carte ticket restaurant prise en charge à 60%

Organisme employeur

Talents Immobiliers

Type de poste

Temps plein

Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES
ET AUTRES CONSEILS DE
GESTION

Lieu du poste

75109, PARIS 09, PARIS, France

Salaire de base

35000 € - **Salaire de base**
45000 €

Date de publication

20 décembre 2025 à 14:03

Valide jusqu'au

19.01.2026

- mutuelle d'entreprise familiale prise en charge à 60%