



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-technique-entrepots-logistiques-f-h>

GESTIONNAIRE TECHNIQUE ENTREPOTS LOGISTIQUES F/H

Description

CLINT & ASSOCIES, Cabinet de Recrutement spécialisé dans les métiers de l'Immobilier depuis 2019, recherche pour l'un de ses clients, un acteur national du property management, un **GESTIONNAIRE TECHNIQUE LOGISTIQUE H/F**. Cette structure sérieuse (mais pas austère) gère des actifs logistiques d'envergure...

Votre mission (si vous l'acceptez) :

- Gérer un portefeuille d'une **vingtaine d'entrepôts logistiques** (et non, ils ne se gèrent pas tout seuls)
- Être le **point de contact principal** du client – celui qui connaît ses sites comme sa poche
- Veiller au **bon fonctionnement technique des immeubles**, en lien avec les obligations réglementaires (ICPE, Sécurité, Environnement... tout le package)
- Élaborer et piloter les **budgets charges et travaux**, des plus courants aux plus exceptionnels
- Suivre les travaux de A à Z : des appels d'offres jusqu'à la réception finale (et le contrôle des factures au centime près)
- Mettre en place et suivre les procédures de maintenance avec les prestataires – pas de place pour l'impro
- Monter des **reportings techniques carrés**, utiles et clairs pour les gestionnaires et les clients
- Co-animer la relation avec les locataires et propriétaires : écoute, réactivité et fermeté (quand il faut)
- Anticiper les travaux grâce à vos **inspections préventives** (façades, toitures, équipements...)
- Établir des **plans pluriannuels de travaux** réalistes et chiffrés (oui, ça existe)
- Le tout, en **home office**, avec un ordi, un téléphone... et beaucoup d'autonomie

Votre profil :

- Vous avez une **expérience solide en gestion technique** immobilière (logistique ou tertiaire)
- Vous connaissez votre **code de l'urbanisme** et vos obligations réglementaires sur le bout des doigts
- Vous êtes à l'aise avec **les tableaux de bord, les budgets**, et même avec les locataires un peu nerveux
- Vous aimez l'autonomie, mais pas l'isolement (les visios, ça vous parle)

Ce que vous trouverez chez eux :

- Un portefeuille **cohérent, structuré**, et de vrais moyens pour bien le gérer

Organisme employeur
CLINT & ASSOCIES

Type de poste
Temps plein

Secteur
ADMINISTRATION D'IMMEUBLES
ET AUTRES BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste
69386, LYON 06, LYON, France

Salaire de base
50000 € - **Salaire de base**
55000 €

Date de publication
2 octobre 2025 à 17:05

Valide jusqu'au
01.11.2025

- Une structure **solide, bien implantée**, où le travail bien fait est reconnu
- Un vrai **équilibre pro/perso** (non, ce n'est pas un mythe)

Rémunération : 45-55K€ + primes attractives

Qualifications

Votre profil :

- Vous avez une **expérience solide en gestion technique** immobilière (logistique ou tertiaire)
- Vous connaissez votre **code de l'urbanisme** et vos obligations réglementaires sur le bout des doigts
- Vous êtes à l'aise avec **les tableaux de bord, les budgets**, et même avec les locataires un peu nerveux
- Vous savez prioriser, planifier, relancer (sans harceler), et **trouver des solutions** dans l'urgence
- Vous aimez l'autonomie, mais pas l'isolement (les visios, ça vous parle)
- Et surtout, vous êtes **rigoureux(se), fiable**, avec un bon sens de l'humour et du relationnel