



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-technique-f-h-14>

## Gestionnaire Technique F/H

### Description

Collecter, analyser et compiler tous les éléments relatifs à la maintenance courante, aux travaux et à l'entretien du patrimoine géré. Le gestionnaire technique assure et contrôle, en binôme avec les services de gestion, la bonne exécution des interventions et le suivi des prestataires.

### COMMERCIAL :

- Assurer le développement commercial du mandat, en étant force de proposition auprès des propriétaires et locataires,
- Assurer le suivi des centres de profits et contribuer à sa rentabilité.

### RELATIONNEL :

- Clients propriétaires, locataires, copropriétaires,
- Fournisseurs (entreprises prestataires),
- Experts en assurances,
- Architectes,
- Synergie avec les autres services de la société.

### GESTION OPERATIONNELLE

- Auditer les installations techniques,
- Auditer les obligations réglementaires applicables y compris en matière d'assurances,
- Organiser des réunions avec les fournisseurs, ainsi qu'avec les équipes de maintenance et d'entretien,
- Collaborer à l'élaboration du budget de fonctionnement,
- Etablir les PPAT,
- Approuver les factures fournisseurs concernant les opérations qu'il a en

### Organisme employeur

Talents Immo Construction

### Type de poste

Temps plein

### Secteur

ACTIVITÉS DES AGENCES DE PLACEMENT DE MAIN-D'OEUVRE

### Lieu du poste

France

### Date de publication

13 janvier 2026 à 16:02

### Valide jusqu'au

12.02.2026

- charge (codifications),
- Effectuer les visites régulières des actifs et établir le rapport de visite,
  - Etablir le reporting trimestriel, semestriel ou annuel,
  - Suivre le cas échéant les GPA,
  - Rédiger les cahiers des charges et lancer les appels d'offres, puis les examiner pour une présentation
  - Suivre des chantiers et de la bonne exécution des cahiers des charges dans le respect des budgets et des dispositions légales – Réceptionner les travaux,
  - Assister aux expertises dans le cadre des sinistres et s'assurer du suivi auprès des assurances,
  - Négocier les contrats en tenant compte des besoins des installations.

## **Qualifications**

### **Savoir faire:**

- Aptitude au diagnostic technique et capacité à hiérarchiser les aspects techniques,
- Adaptabilité aux évolutions et méthodes de gestion techniques (multiservices, facilities management).

### **Savoir être:**

- Gestion des priorités,
- Rigueur,
- Aisance relationnelle,
- Capacité à travailler en équipe,
- Proactivité,
- Adaptabilité, Flexibilité,
- Sens de l'engagement,
- Aisance rédactionnelle.