



<https://latribunelibre.com/emploi/gestionnaire-technique-logistique-f-h>

GESTIONNAIRE TECHNIQUE LOGISTIQUE F/H

Description

CLINT & ASSOCIES, Cabinet de Recrutement spécialisé dans les métiers de l'Immobilier depuis 2019, recherche pour l'un de ses clients, un acteur du property management, un **GESTIONNAIRE TECHNIQUE LOGISTIQUE H/F**. Cette société a une implantation nationale.

En tant que Gestionnaire Technique Logistique, vous serez responsable de la gestion complète d'un portefeuille d'une vingtaine d'actifs composé d'entrepôts logistiques.

Vos missions seront :

- Être l'interlocuteur principal du client,
- Assurer le bon fonctionnement des immeubles sur le plan technique,
- Assurer le suivi des obligations réglementaires (ICPE, Sécurité, Environnement...),
- Établir les budgets de charges courantes,
- Établir les budgets de travaux (fonctionnement courant, exceptionnels, entretien...), procéder aux appels d'offres, lancer les travaux, suivre leur réalisation, les réceptionner et valider les paiements,
- Mettre en place les procédures de suivi de maintenance, les contrôler et agir sur les prestataires,
- Mettre en place les tableaux de bords afin d'optimiser la gestion des immeubles, le contrôle et le suivi des contrats,
- Dans le cadre du reporting, assurer la mise en place de la partie technique de l'immeuble, en liaison avec les gestionnaires,
- Vérifier la bonne exécution financière, avec les gestionnaires comptables, des budgets de charges, de travaux...
- Avec les gestionnaires, animer les relations avec les locataires/propriétaires,
- Inspection des immeubles sur le plan préventif (façades, toitures, équipements...) afin d'anticiper les travaux à prévoir,
- Établir les plans pluriannuels des travaux, les chiffrer et les présenter au client.
- Poste en Home Office.

Avantages :

- Environnement de travail professionnel et convivial.
- Possibilités de formation et d'évolution professionnelle.
- Équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Rémunération : 45/55K€ + primes.

Qualifications

Votre profil :

- Diplôme en ingénierie ou gestion immobilière.
- Expérience préalable de minimum 6 ans en gestion d'actifs tertiaires sous normes

Organisme employeur

CLINT & ASSOCIES

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACTIVITÉS DES MARCHANDS DE BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste

13201, MARSEILLE 01,
MARSEILLE, France

Salaire de base

45000 € - **Salaire de base**
55000 €

Date de publication

29 août 2024 à 19:02

Valide jusqu'au

28.09.2024

ICPE.

- Excellentes compétences en communication et en gestion technique.
- Capacité à gérer des tâches multiples et à travailler de manière efficace.
- Connaissance des lois et réglementations tertiaire.