



<https://latribunelibre.com/emploi/property-manager-f-h-9>

## Property Manager F/H

### Description

Tu maîtrises la **gestion immobilière d'actifs tertiaires et professionnels** ?  
Tu sais piloter à la fois les aspects techniques, administratifs et financiers ?  
Tu veux contribuer à la valorisation durable d'un portefeuille conséquent, au sein d'un environnement structuré et exigeant ?

Nous recherchons un **Property Manager Senior** capable de gérer un parc varié de biens, d'accompagner leur performance et de porter les relations avec les bailleurs et locataires.

### Descriptif de la mission

Rattaché(e) à la direction, tu interviens sur trois axes stratégiques :

#### Gestion locative & contractuelle

- Rédiger et suivre les baux commerciaux, avenants et renouvellements
- Vérifier le respect des obligations locatives, réaliser des visites et traiter les litiges éventuels

#### Administration & budgétisation immobilière

- Assurer le recouvrement des loyers, organiser les états des lieux
- Piloter les travaux d'entretien, contrats de maintenance et conformité réglementaire
- Élaborer le budget annuel et suivre son exécution

#### Valorisation proactive du patrimoine

- Maintenir une relation dynamique avec bailleurs et locataires
- Préparer des rapports réguliers et surveiller les cycles de gestion
- Proposer des actions d'optimisation ou valorisation du parc

### Qualifications

#### Les + attendus du candidat

💡 Tu es :

- Rigoureux(se), autonome et doté(e) d'excellentes capacités relationnelles
- Orienté(e) service, réactif(ve) et proactif(ve) face aux situations immobilières
- Capable de gérer des priorités multiples avec méthode et agilité

Tu sais :

#### Organisme employeur

LIGN7

#### Type de poste

Temps plein

#### Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES  
ET AUTRES CONSEILS DE  
GESTION

#### Lieu du poste

97415, ST PAUL, ST PAUL, France

#### Salaire de base

48000 € - **Salaire de base**  
52000 €

#### Date de publication

16 octobre 2025 à 13:05

#### Valide jusqu'au

14.11.2025

- Maîtriser l'ensemble des composantes techniques, financières et juridiques de la gestion immobilière
- Élaborer des outils de pilotage et produire des reportings précis
- Négocier et mobiliser un réseau de prestataires ou interlocuteurs externes

### **Les critères obligatoires**

Bac+3 minimum (formation type ICH, ESPI, droit immobilier ou équivalent)

Expérience de 5 ans minimum en gestion immobilière ou property management

Connaissance du droit immobilier, des baux commerciaux, de la copropriété et de la gestion locative

Maîtrise des outils bureautiques et logiciels métiers immobiliers