



<https://latribunelibre.com/emploi/property-manager-tertiaire-f-h>

Property Manager Tertiaire F/H

Description

Missions :

- Contrôler la constitution des dossiers de gestion du point de vue administratif, juridique, comptable et technique,
 - Suivre les relations avec le/les propriétaires et répondre aux demandes des locataires,
 - Veiller à l'occupation du parc immobilier placé sous sa responsabilité, et au bon encaissement des loyers et charges,
 - Valider les quittancements et les régularisations de charges effectuées par le service comptabilité,
 - Assurer le reporting trimestriel de l'activité auprès des propriétaires,
 - Être force de propositions et de conseils auprès des propriétaires,
 - Gérer les procédures contentieuses et précontentieuses, en collaboration avec les avocats, et en assurer le suivi,
 - Assurer le suivi et l'établissement des budgets annuels,
 - Assurer la relation avec les syndics d'immeubles et participer aux assemblées générales,
 - Assurer le suivi administratif de la gestion technique au titre des travaux d'entretien et de rénovation, dont les demandes sont traitées par le Service Technique,
 - Déclarer et gérer les sinistres multirisques immeubles et les dommages-ouvrages,
 - Visiter régulièrement les actifs.
 - Prime sur objectif,
 - Participation,
 - RTT,
 - Télétravail ponctuel,
 - Titres-restaurants,
 - Mutuelle,
 - Comité d'entreprise.

Qualifications

- De formation Bac +4 minimum, spécialisé en gestion immobilière,
 - Expérience d'au moins 5 ans en property management sur des actifs tertiaire,
 - Bonnes connaissances juridiques en droit immobilier,
 - Connaissances en comptabilité et techniques du bâtiment,
 - Rigoureux, autonome et organisé,
 - Maîtrise du Pack Office et du logiciel ALTAIX,
 - L'anglais professionnel serait un plus.

Organisme employeur

MICHAEL PAGE INTERNATIONAL
FRANCE

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACCUEIL OU
ACCOMPAGNEMENT SANS
HÉBERGEMENT D'ADULTES
HANDICAPÉS OU DE
PERSONNES ÂGÉES

Lieu du poste

92051, NEUILLY SUR SEINE,
NEUILLY SUR SEINE, France

Salaire de base

50000 € - **Salaire de base**

55000 €

Date de publication

Date de publication
4 janvier 2025 à 08:03

Valide jusqu'au

03.02.2025