



<https://latribunelibre.com/emploi/prospecteur-foncier-toiture-f-h>

Prospecteur Foncier Toiture F/H

Description

QUELLES MISSIONS Rattaché(e) au Directeur commercial, vous êtes responsable de la gestion des projets allant de la prospection foncière à la sécurisation, sur la région qui vous est attribuée. En tant que véritable acteur clé de la chaîne territoriale, vous accombez les exploitants agricoles, élus et riverains dans le développement de projets photovoltaïques, tant au sol qu'hors sol. ce titre, vos missions comprennent : Identification des opportunités foncières : Vous réalisez un diagnostic territorial des sites propices afin de réduire les risques, en menant des recherches dans les bases de données cadastrales et en étudiant le potentiel photovoltaïque de la zone. Veille législative : Vous suivez les évolutions réglementaires liées à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme, afin de repérer les futures opportunités foncières. Concertation publique : Vous organisez et animez les phases de concertation auprès des riverains, élus et exploitants agricoles, en utilisant divers outils pour faciliter l'appropriation des enjeux par le public (permanences publiques, groupes de travail, présentations, flyers, sites internet, financement participatif, etc.). Communication et adhésion : Sur le terrain, vous communiquez les enjeux et les détails du projet afin d'obtenir l'adhésion des parties prenantes, y compris les élus locaux, propriétaires fonciers, riverains et services de l'État. Sécurisation des sites : Vous sécurisez les sites grâce à des promesses de bail emphytéotique et à la collecte des autorisations foncières, en veillant à ce que tous les éléments nécessaires soient approuvés par les communes concernées (transport des pales, indemnités de compensation, etc.). Pas encore convaincu ? CDI à pourvoir dès que possible Lieu : Marseille / Aix en Provence
Rémunération : 38/46k Selon profil et expérience

Qualifications

VOUS ÊTES ? Titulaire d'un diplôme de niveau Bac+5, issu d'une école d'ingénieur ou de commerce, spécialisé dans le domaine des énergies et de l'environnement, vous justifiez d'au moins trois ans d'expérience en recherche, identification et négociation foncière, de préférence dans le cadre de projets d'énergies renouvelables ou de grands projets d'aménagement urbain, de télécommunications, etc. Vous possédez une solide expertise dans la méthodologie de sécurisation foncière, incluant la cartographie, l'identification des parties prenantes, la maîtrise des règles d'urbanisme, ainsi que des compétences avérées en négociation et en communication avec une grande diversité d'interlocuteurs. Doté d'un excellent sens diplomatique, vous êtes capable de mobiliser un réseau d'acteurs institutionnels (tels que SAFER, EPF, SEM, chambres professionnelles, etc.) à l'échelle territoriale, incluant les collectivités locales, les communautés d'agglomération et les municipalités, afin de développer un portefeuille foncier. En tant que véritable maillon de la chaîne territoriale, vous appréciez la co-construction de projets rassemblant différents acteurs du milieu rural, tels que les exploitants agricoles, les associations, les élus, les riverains et les organisations de protection de l'environnement.

Organisme employeur

Liane RH

Type de poste

Temps plein

Secteur

INGÉNIERIE,
TECHNIQUES

ÉTUDES

Lieu du poste

13203, MARSEILLE 03,
MARSEILLE, France

Date de publication

27 décembre 2024 à 14:11

Valide jusqu'au

26.01.2025