



<https://latribunelibre.com/emploi/referent-e-technique-entretien-maintenance-ascenseurs-et-equipements-f-h>

REFERENT-E TECHNIQUE ENTRETIEN & MAINTENANCE : ASCENSEURS ET EQUIPEMENTS F/H

Description

Rattaché-e à la Direction Développement et Patrimoine et placé-e sous la responsabilité hiérarchique directe du Responsable Maintenance et Equipements techniques, référent(e) technique maintenance et équipements vous mettez en œuvre et assurez le suivi de la politique de Limoges habitat dans le cadre des activités Ascenseurs/Moyens de fermetures / Antennes opérateurs selon les orientations définies par votre supérieur hiérarchique.

Vous êtes est force de proposition dans le développement et la modernisation des équipements des espaces extérieurs des ensembles immobiliers de Limoges habitat (bornes et éclairages espaces extérieurs....). Votre rôle doit permettre d'optimiser le fonctionnement des installations, réaliser un contrôle qualité accru des prestations de maintenances et de travaux, et d'améliorer le service auprès des locataires. Vous devez coordonner les interventions des prestataires.

Dans le cadre de vos missions, vos actions principales seront ::

- Suivi technique, administratif des opérations de maintenances des ascenseurs/moyens de fermeture avec les prestataires.
- Suivi technique, administratif et financier des travaux dans le cadre du contrat de maintenance avec les prestataires (prestations contractuelles ou hors contrat via le bordereau de prix unitaire et réalisation des bons de commande).
- Participation à l'élaboration du Plan d'Entretien du Patrimoine pour les travaux de renouvellement et modernisation des ascenseurs et moyens de fermeture et équipements des espaces extérieurs.
- Rédaction des pièces écrites (Dossier de Consultation des Entreprises) pour les travaux programmés dans le cadre du Plan d'Entretien du Patrimoine dans son domaine d'activité (réalisation de diagnostic, CCTP, DPGF) ;
- Contrôle de la qualité des travaux selon cahier des charges établit et réceptionne les travaux (maîtrise d'œuvre interne).
- Gestion des réclamations et problématiques techniques courantes liées à son domaine d'activité.
- Réalisation de diagnostics techniques dans votre domaine d'activité ;
- Reporting dans votre domaine d'activité.
- Supervision technique phases conceptions et réalisations dans le cadre d'opérations de réhabilitation et constructions neuves (contrôles, analyse CCTP et plans liés à son activité et conseils auprès des chargés d'opération) dans son domaine d'activité.
- Remplacement / modification des matériaux et produits et équipements conformément aux réglementations en vigueur

Organisme employeur
LIMOGES HABITAT

Type de poste
Temps plein

Secteur
LOCATION DE LOGEMENTS

Lieu du poste
France

Date de publication
13 octobre 2025 à 09:08

Valide jusqu'au
12.11.2025

Qualifications

Pour prétendre à ce poste, vous devez être titulaire d'une formation technique BAC+2 minimum dans un domaine tel que électrotechnique / mécanique / électrique / bâtiment et devez justifier d'une **expérience probante d'au moins 3 ans, en coordination et suivi de travaux / chantiers / d'interventions de maintenance, ainsi qu'en relation et suivi de prestataires.**

- Compétences Techniques requises.
- Connaissances réglementaires spécifiques « Ascenseurs, et moyens de fermetures » impératives
- Organisation, bon relationnel.