



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-construction-f-h-9>

Responsable Construction F/H

Description

Areas France recrute un(e) Responsable Construction pour piloter la réalisation de ses bâtiments et restaurants dans le respect des délais, des budgets et des normes en vigueur.

Rattaché(e) directement au Directeur Patrimoine et en binôme avec le Responsable Projet, vous serez le garant de la bonne exécution des projets de construction, depuis les phases d'étude jusqu'à la livraison finale.

Vos missions principales :

Développement

- Viabiliser les dossiers concours sur les plans constructif, économique et planning.
- Piloter la contractualisation des équipes de maîtrise d'oeuvre (MOE).
- Contribuer aux phases APS et APD en optimisant les aspects techniques et économiques.
- Être leader sur les phases administratives (GN10, DACAM, PC...) et accompagner l'instruction des dossiers.
- Coordonner la réalisation du DCE avec les MOE et BET.
- Réévaluer les études techniques et les budgets prévisionnels.
- Optimiser les coûts et participer aux négociations.

Phase Chantier

- Piloter les équipes MOE jusqu'à la livraison complète.
- Suivre l'avancement des travaux et adapter les appels d'offres selon les réalités terrain.
- Veiller au respect du cahier des charges, des règles de sécurité et des normes administratives.
- Intégrer les modifications de programme selon les besoins tout en respectant les budgets.

Administration

- Assurer l'interface avec les parties prenantes : clients, bureaux d'études, architectes, organismes de contrôle...
- Réaliser une veille technologique pour identifier des solutions innovantes ou de remplacement.

Qualifications

Ce qu'il faut pour nous rejoindre ?

- Formation supérieure en construction, génie civil, architecture ou équivalent
- Expérience confirmée en conduite de projets de construction, idéalement dans l'univers de la restauration ou du retail
- Maîtrise des réglementations, des normes techniques, et de la gestion budgétaire
- Leadership, rigueur, sens de la négociation et goût du travail en équipe

Avantages immédiats dès votre arrivée

Organisme employeur
AREAS

Type de poste
Temps plein

Secteur
RESTAURATION
TRADITIONNELLE

Lieu du poste
93070, ST OUEN, ST OUEN,
France

Salaire de base
45000 € - **Salaire de base**
50000 €

Date de publication
3 janvier 2026 à 12:03

Valide jusqu'au
02.02.2026

- Prime sur objectifs (jusqu'à 15% de la rémunération brute annuelle)
- Prime vacances de 1 % du salaire brut annuel
- 2 jours de télétravail par semaine
- 12 RTT par an
- Cafétéria d'entreprise avec subventions patronales
- Salle de sport accessible gratuitement
- Conciergerie d'entreprise
- Académy AREAS : formations pour développer vos compétences à votre rythme
- Opportunités d'évolution et de mobilité partout en France
- Avantages CSE

Areas s'engage ...

Nous accueillons toutes les candidatures sans distinction et favorisons un environnement de travail inclusif, adapté aux personnes en situation de handicap.

Ayez le goût de l'aventure et rejoignez nos 6000 collaborateurs en France !