



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-dagence-immobiliere-sociale-f-h>

Responsable d'Agence Immobilière Sociale F/H

Description

- **Manager aguerri.e, vous souhaitez mettre vos compétences et votre énergie au service d'une équipe pluridisciplinaire et d'un projet d'entreprise d'utilité sociale ?**
- **Vous êtes reconnu.e pour votre diplomatie, votre sens des solutions pragmatiques et votre écoute ?**
- **Vous combinez orientation terrain et vision globale ?**
- **Vous disposez de solides compétences techniques immobilières et d'une appétence pour l'accompagnement social ?**

Alors, devenez **Responsable d'Agence Immobilière Sociale** pour notre client, **Espacil Habitat** !

Dans le cadre d'un remplacement, vous prenez la direction de l'agence de Villejean (Rennes), l'une des quatre agences du territoire brétilien, avec un patrimoine de près de 3000 logements. Votre mission : garantir la performance de l'agence, fédérer une équipe engagée et offrir aux locataires un cadre de vie de qualité.

Rattaché.e à la Directrice du territoire et en lien avec 3 Responsables d'agence et les services supports, vous mobilisez votre équipe autour de la gestion quotidienne du patrimoine, du respect des procédures et de la qualité de service. Acteur.rice reconnu.e sur votre quartier, vous développez des partenariats locaux et traduisez les orientations stratégiques en actions concrètes.

Vos responsabilités principales

Management d'équipe

- Encadrer et animer une équipe pluridisciplinaire de 15 personnes.
- Recruter, intégrer et former vos collaborateurs.
- Apporter une expertise technique et accompagner la montée en compétences.
- Participer aux réunions de direction et groupes de travail d'amélioration continue.

Pilotage de l'activité

Organisme employeur

HTMY

Type de poste

Temps plein

Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES
ET AUTRES CONSEILS DE
GESTION

Lieu du poste

35238, RENNES, RENNES, France

Salaire de base

45000 € - **Salaire de base**
50000 €

Date de publication

12 janvier 2026 à 12:03

Valide jusqu'au

11.02.2026

- Suivre l'application des procédures et piloter les activités (analyse, objectifs, actions correctives).
- Superviser les livraisons de programmes neufs et la contractualisation des marchés.
- Garantir la gestion technique et financière du patrimoine.
- Contribuer aux budgets et programmes de réhabilitation et gros entretien.
- Sur Villejean : accompagner les projets de réhabilitation et de recyclage foncier.

Reporting et amélioration continue

- Assurer un reporting régulier via tableaux de bord.
- Optimiser les indicateurs (vacance logements, parkings).
- Réaliser des contrôles internes sur votre périmètre.

Sécurité des biens et des personnes

- Assurer la sûreté du patrimoine, la prévention de la délinquance et la tranquillité résidentielle.
- Participer au dialogue bailleurs/locataires et accompagner les collaborateurs face à des situations difficiles.
- Gérer les médiations et représenter l'entreprise dans les instances locales de sécurité.

Représentation et partenariats

- Représenter l'agence auprès des acteurs institutionnels et professionnels.
- Développer et entretenir les partenariats locaux (collectivités, associations, réservataires...).
- Contribuer à la prospection de nouveaux projets sur le territoire.

Qualifications

Et vous ?

- Issu.e d'une formation supérieure, idéalement dans l'immobilier, vous bénéficiez d'une expérience managériale avérée et de solides connaissances techniques.
- Grâce à vos compétences en termes d'organisation et de priorisation, vous savez mener plusieurs projets de front de manière sereine.
- Votre sens de l'analyse, votre capacité à prendre du recul et à jongler entre différents sujets vous aident à proposer des solutions à des problématiques diverses.
- Votre adaptabilité et votre aisance relationnelle vous permettent d'interagir et de travailler avec tous types d'interlocuteurs, de développer un réseau de partenaires et de l'entretenir.
- Vous vous reconnaissez dans les valeurs sociales portées par Espacil et avez à cœur de mettre votre sens du service client au profit des locataires et des partenaires de l'entreprise.
- Enfin, si vous avez une expérience dans l'immobilier sociale ou la gestion locative, alors ce poste est vraiment fait pour vous !