



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-de-gestion-locative-f-h-11>

Responsable de Gestion Locative F/H

Description

Dans le cadre de la politique du Groupe, vous contribuez à garantir une qualité de service optimale et cohérente sur votre territoire.

Rattaché(e) à la Direction Territoire et Proximité, vous exercez vos fonctions avec une délégation de pouvoir et de responsabilité.

Vous pilotez une direction territoriale regroupant une ou plusieurs agences de proximité, en assurant les missions suivantes :

Développer les partenariats et les relations institutionnelles :

- Représenter l'entreprise auprès des EPCI et partenaires du territoire.
- Initier et consolider les relations avec les élus, les institutions et les autres bailleurs.
- Adapter la stratégie aux réalités et aux enjeux locaux.
- Introduire des pratiques et outils innovants en matière de gestion locative.

Décliner la stratégie du Groupe à l'échelle territoriale :

- Élaborer un projet de territoire à partir des orientations stratégiques définies.
- Transmettre et partager une vision à moyen et long terme auprès de la direction et des équipes.
- S'inscrire dans une logique de service aux habitants, en lien avec la politique de la ville.
- Coordonner les contrats annuels de territoire, les politiques de quartier et les pactes pour les locataires en lien avec les services internes et les partenaires externes.

Encadrer une agence :

- Apporter conseil, assistance, information et formation aux responsables d'agences.
- Définir les objectifs de chacun et suivre leur contribution au projet de la direction.
- Harmoniser les pratiques, l'organisation et les outils dans un souci d'efficacité et de qualité de service.
- Accompagner la montée en compétences et favoriser l'autonomie des équipes.

Garantir la performance de l'activité locative :

- Être garant(e) des indicateurs de gestion locative (vacance, encaissements, impayés, chiffre d'affaires...).
- Améliorer de manière continue la qualité de service rendue aux locataires.
- Élaborer, suivre et défendre le budget de la Direction sur le territoire.
- Assurer le suivi des objectifs fixés dans les CUS et les orientations du PLH.

Identifier les enjeux locaux et proposer des plans d'action adaptés :

- Analyser l'évolution du territoire et alerter en cas de dérives ou dysfonctionnements.
- Évaluer le positionnement de l'entreprise face à la concurrence.
- Ajuster en permanence les plans d'action pour répondre aux opportunités et aux

Organisme employeur

ADECCO REUNION

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACTIVITÉS DES AGENCES DE TRAVAIL TEMPORAIRE

Lieu du poste

97409, ST ANDRE, ST ANDRE, France

Salaire de base

60000 € - Salaire de base
70000 €

Date de publication

29 septembre 2025 à 09:05

Valable jusqu'au

26.10.2025

risques identifiés.

Qualifications

Vous êtes titulaire d'un Bac +5 en management d'entreprise ou d'organisation, ou vous justifiez d'au moins 10 ans d'expérience dans le management d'équipe dans le secteur du logement social, en gestion locative ou en tant que responsable d'agence.

Vous maîtrisez les métiers de la gestion locative HLM et vous disposez d'une excellente connaissance de la réglementation en matière de baux, d'attribution et de contentieux locatif. Vous savez décliner une stratégie en un plan d'action opérationnel adapté à votre territoire.

Vous êtes capable de gérer un réseau institutionnel, de concevoir et suivre un budget, et de piloter des projets transversaux. Vous accompagnez l'évolution des pratiques professionnelles et le développement des compétences au sein de vos équipes.

Vous mobilisez les différentes directions autour des sujets stratégiques de votre périmètre. Vous avez le souci constant de la satisfaction des locataires et de l'image de l'entreprise.

Vous savez animer une équipe de responsables d'agence et coordonner des profils pluridisciplinaires, en encourageant l'autonomie et la responsabilisation. Votre leadership, votre sens de l'écoute, votre diplomatie et votre fiabilité sont reconnus.

Vous êtes disponible, réactif(ve), et prêt(e) à vous engager pleinement dans un poste à responsabilités.

Poste en CDI, basé à Saint-André (île de La Réunion) et à pourvoir dès que possible.