



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-de-programmes-immobiliers-f-h-26>

Responsable de Programmes Immobiliers F/H

Description

Pour accompagner notre croissance, nous recherchons un(e) Responsable de Programmes Immobiliers, capable de piloter des projets pluridisciplinaires (logements, commerces, bureaux, résidences séniors).

Vous pouvez être amené à intervenir avant le dépôt du permis de construire et réaliser des études capacitaires.

Localisation : Saint-Benoit, banlieue sud de Poitiers

Vos missions principales :Pilotage et montage de projets

- Structurer et organiser l'ensemble des programmes immobiliers.
- Définir le montage juridique et financier de chaque opération.
- Sélectionner et coordonner les prestataires et la maîtrise d'œuvre.
- Gérer les autorisations administratives nécessaires (permis de construire, démolition, défrichement...).
- Suivre l'avancement des travaux et veiller au respect des plannings et budgets.

Gestion financière et juridique

- Participer aux consultations et à la mise en œuvre des appels d'offres.
- Négocier et superviser les contrats avec les prestataires.
- Assurer un suivi administratif et financier rigoureux tout au long du projet.
- Traiter les éventuels contentieux avec les entreprises.
- Préparer et valider les documents juridiques essentiels (actes de vente, règlement de copropriété, garanties financières).

Support au développement commercial

- Collaborer avec l'équipe commerciale pour définir le projet et la stratégie de lancement.
- Établir la grille tarifaire et suivre la commercialisation.
- Assurer la réception et la livraison des opérations aux clients dans le respect des délais et des engagements.

Qualifications

- Expérience de 3 ans minimum en pilotage de programmes immobiliers ou développement de projets complexes
- Compétences en gestion de projet, coordination d'équipes, aspects juridiques et financiers
- Excellentes qualités relationnelles et sens de l'organisation
- Capacité à gérer plusieurs interlocuteurs et à mener des projets de manière autonome
- Véhicule de fonction

Organisme employeur

Talents Immo Construction

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACTIVITÉS DES AGENCES DE PLACEMENT DE MAIN-D'OEUVRE

Lieu du poste

86194, POITIERS, POITIERS, France

Date de publication

14 octobre 2025 à 13:07

Valide jusqu'au

13.11.2025

- Salaire sur 13 mois
- Intéressement

Vous évoluerez dans une structure à taille humaine, dynamique et conviviale, où l'autonomie, la proximité avec les équipes et le bien-être au travail sont réellement valorisés.