



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-de-secteur-territorialise-f-h>

Responsable de Secteur Territorialisé F/H

Description

Véritable référent(e) technique de votre secteur et représentant(e) de l'organisme sur le territoire, vous contribuez au bon fonctionnement et à la valorisation du patrimoine, à la satisfaction des locataires, et participez activement aux relations institutionnelles avec les élus et partenaires locaux, en lien étroit avec les équipes internes et les prestataires externes.

Vos principales responsabilités

Relations institutionnelles

Développer des partenariats avec les élus et acteurs locaux.

Participer aux réunions publiques et aux assemblées générales de copropriété.

Suivi technique et qualité du patrimoine

Assurer la veille technique des résidences par des contrôles qualité réguliers

Garantir l'entretien courant des parties communes et privatives

Réaliser des visites sur site et au domicile des locataires afin d'identifier, qualifier et résoudre les dysfonctionnements

Pilotage des interventions et des travaux

Commander les travaux, coordonner les interventions, suivre leur avancement et réceptionner les prestations

Veiller à la qualité d'exécution et au respect des engagements

Gérer la relation avec les fournisseurs et participer à leur évaluation

Gestion administrative et budgétaire

Assurer la gestion administrative des actions techniques (bons de commande, facturation, suivi des délais, traçabilité dans l'outil de gestion)

Respecter et optimiser les budgets de fonctionnement alloués

Être force de proposition lors de la construction budgétaire

Contribution à la stratégie patrimoniale

Participer à la remontée des besoins et à la définition du plan pluriannuel d'entretien

Mettre à jour les données nécessaires aux tableaux de bord

Garantir la fiabilité et la mise à jour en temps réel du système d'information

Avantages :

2200euros à 2400euros brut mensuel

13ème mois + Primes vacances (950euros)

Prime sur objectif

Véhicule de service

37h30 (25 CP + 15 RTT)

Prime d'ancienneté

Carte ticket restaurant (5 ou 11 euros avec prise en charge à 60%)

Mutuelle / prévoyance

Accord d'intéressement

Plan d'épargne entreprise avec possibilité d'abondement employeur

Organisme employeur

ALLIADE HABITAT

Type de poste

Temps plein

Secteur

LOCATION DE LOGEMENTS

Lieu du poste

74012, ANNEMASSE,
ANNEMASSE, France

Salaire de base

30000 € - **Salaire de base**

35000 €

Date de publication

4 mars 2026 à 10:03

Valide jusqu'au

03.04.2026

CSE : bons d'achats, chèques vacances, forfaits culture / sport
Prise en charge à 70% de vos transports en commun
Prime de Cooptation
Formations et développement des compétences avec une Académie interne
Conciergerie (animations, services, activités bien-être et sportives)

Qualifications

Vous maîtrisez les techniques et pratiques du bâtiment ainsi que le vocabulaire associé.

À l'aise avec les outils informatiques, vous assurez un suivi rigoureux et fiable des dossiers.

Vous possédez une excellente communication orale et écrite et savez gérer la relation client avec professionnalisme.

Vous savez piloter des budgets, négocier avec les prestataires et optimiser les coûts.

Adaptable et organisé(e), vous faites preuve de sens du management, d'autonomie et d'un bon esprit d'équipe.