



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-departement-patrimoine-immobilier-f-h-2>

## Responsable département patrimoine immobilier F/H

### Description

→ Cette opportunité s'adresse à un profil expérimenté et motivé pour gérer un parc immobilier, dans un environnement professionnel stimulant et qui valorise la qualité et l'utilité sociale.

→ En tant que responsable du Département, vous assurez la gestion opérationnelle du patrimoine immobilier et vous pilotez une équipe de 8 collaborateurs.

Vos missions principales :

❑ Pilotage du budget : vous élaborez et gérez le budget, les plans pluriannuels d'investissement en maintenance et réhabilitation, vous définissez des indicateurs de performance et les priorités.

❑ Gestion des contrats avec les prestataires techniques externes : vous définissez et suivez le plan annuel de travaux et vous assurez le respect des clauses contractuelles, des coûts et de la qualité.

❑ Conseil technique & veille réglementaire : vous êtes l'appui technique des agences, vous assurez la veille sur les normes techniques, et vous intégrez les innovations techniques & environnementales.

❑ Participation aux projets stratégiques : vous intervenez sur la rénovation (énergie, photovoltaïque, IRVE, GTC, GTP...), en lien avec le Service juridique, les achats, les agences et la Direction.

❑ Management d'équipe : vous encadrez, animez et accompagnez une équipe pluridisciplinaire (technique, énergies, sinistres, logistique, rédaction et suivi des contrats ...). Vous favorisez la montée en compétences et la qualité de service.

### Qualifications

#### Votre Profil :

De formation BAC+2/+5 ou équivalent selon expérience, avec une dominante en gestion de patrimoine immobilier, architecture, technique, bâtiment, énergie..., vous avez 5 ans d'expérience minimum dans un poste similaire, ou technique, ou de maintenance de bâtiment.

Vous avez idéalement une expérience de la maintenance ou des travaux dans une structure publique de type bailleur social, collectivité, SEM...

Vous maîtrisez le pilotage budgétaire, les marchés publics, les aspects juridiques et la gestion de contrats techniques externalisés et vous avez une appétence pour l'innovation énergétique et environnementale.

Doté d'un bon sens relationnel et d'un Leadership bienveillant, vous êtes capable de fédérer une équipe pluridisciplinaire.

#### Vos avantages :

❑ Poste en CDI, statut cadre, basé à Colmar.

❑ Rémunération composée d'un fixe sur 12 mois selon profil et expérience + 13e mois.

❑ Primes + intéressement.

❑ Avantages entreprise : Mutuelle & Prévoyance, tickets restaurant, prise en charge frais de transport, véhicule de service, CSE, télétravail, horaires flexibles.

### Organisme employeur

APROLYA

### Type de poste

Temps plein

### Secteur

CONSEIL POUR LES AFFAIRES ET AUTRES CONSEILS DE GESTION

### Lieu du poste

68066, COLMAR, COLMAR, France

### Salaire de base

40000 € - Salaire de base  
50000 €

### Date de publication

6 juillet 2025 à 21:04

### Valide jusqu'au

05.08.2025

☐ Si nécessaire, une aide à l'implantation et au logement peut être étudiée.

*Motivé(e) pour ce poste et pour les projets porteurs de sens d'une entreprise dynamique ? Communiquer dès à présent votre candidature avec votre CV à notre conseil APROLYA SAS*