



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-developpement-f-h-13>

## Responsable développement F/H

### Description

En tant que Responsable Développement, vous jouerez un rôle clé dans l'acquisition de terrains et le montage d'opérations immobilières. Vous assurerez :

- La prospection foncière : identification des opportunités foncières, création d'un réseau solide avec les acteurs locaux et analyse régulière des documents d'urbanisme.
- La négociation : investissement dans les négociations par approche direct en maîtrisant les coûts.
- La participation aux concours : élaboration de la réponse à un appel d'offre public ou privé de cessions de terrains ou de droits à construire.
- L'élaboration des préprojets de promotion : études de faisabilité, bilan financier prévisionnel et préparation des dossiers pour le Comité des engagements.

### Qualifications

Issu d'une formation en immobilier, commerce ou ingénierie, vous justifiez d'une expérience solide dans le développement foncier. Vous maîtrisez les techniques de négociation, de prospection, et êtes à l'aise avec les outils informatiques. Les qualités essentielles pour réussir à ce poste :

- Dynamisme, réactivité et autonomie.
- Esprit d'innovation, sens de l'initiative et anticipation.
- Sens du relationnel, communication efficace et capacité à convaincre.

Prêt à relever le défi ? Postulez dès maintenant et contribuez au développement de projets immobiliers d'exception !

**Organisme employeur**  
ATARAXIA PROMOTION

**Type de poste**  
Temps plein

**Secteur**  
PROMOTION IMMOBILIÈRE DE  
LOGEMENTS

**Lieu du poste**  
37261, TOURS, TOURS, France

**Date de publication**  
6 juillet 2025 à 09:04

**Valide jusqu'au**  
04.08.2025