



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-developpement-immobilier-espagne-f-h>

## Responsable Développement Immobilier – Espagne F/H

### Description

Rattaché au Directeur Général, vous pilotez le développement territorial de la marque en Espagne.

Vous identifiez, négociez et concrétisez les futures implantations de centres de stockage, en lien avec les équipes techniques et juridiques du siège.

Vos principales responsabilités :

- Prospecter activement le marché espagnol pour identifier les meilleures opportunités foncières et immobilières (terrains, bâtiments existants, locaux à transformer en centres de stockage)
- Réaliser les études de faisabilité : analyse du marché, urbanisme, concurrence, accessibilité et potentiel commercial
- Monter les dossiers d'investissement et plans de financement pour chaque projet
- Évaluer la rentabilité prévisionnelle des sites et formuler des recommandations à la direction
- Mener les négociations d'acquisition ou de bail avec les partenaires locaux (promoteurs, avocats, notaires, collectivités)
- Suivre les projets jusqu'à la signature et le lancement opérationnel

### Qualifications

H/F de formation supérieure, vous disposez d'une expérience significative (5 ans minimum) en développement immobilier ou commercial sur le marché espagnol.

Vous connaissez bien les acteurs locaux et maîtrisez les aspects juridiques, financiers et techniques de l'immobilier d'entreprise.

Votre vision stratégique, votre rigueur et votre autonomie font de vous un interlocuteur fiable et reconnu auprès de partenaires variés.

La maîtrise du l'espagnol est indispensable, et du français ou de l'anglais.

### Ce poste offre

- Un rôle clé au sein d'un groupe solide et reconnu en Europe.

**Organisme employeur**  
AQUANTIS CONSULTING

**Type de poste**  
Temps plein

**Secteur**  
ACTIVITÉS DES AGENCES DE PLACEMENT DE MAIN-D'OEUVRE

**Lieu du poste**  
France

**Date de publication**  
9 octobre 2025 à 09:05

**Valide jusqu'au**  
08.11.2025

- Une mission à fort impact, combinant autonomie et responsabilité.
- La possibilité de participer activement à une phase d'expansion ambitieuse.