



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-du-developpement-foncier-f-h-6>

Responsable du Développement Foncier F/H

Description

Vous serez responsable de référencer et d'assurer une veille active sur les terrains pour détecter de nouvelles opportunités immobilières. Vous mènerez les négociations foncières jusqu'à la signature de promesse de vente et constituerez les dossiers de présentation sur Nantes et son agglomération.

Vos missions :

- **Identification et évaluation des opportunités foncières :** Rechercher et évaluer les terrains pour des projets résidentiels en prenant en compte les besoins du marché et les exigences stratégiques de l'entreprise.
- **Négociation des acquisitions :** Mener les négociations pour l'acquisition des terrains en collaboration étroite avec les propriétaires, les agences immobilières et autres parties prenantes.
- **Stratégie de développement :** Élaborer et mettre en œuvre une stratégie de développement foncier adaptée aux tendances du marché local.
- **Développement de réseaux :** Animer et développer des réseaux d'apporteurs d'affaires, incluant agences immobilières, architectes, notaires, etc.
- **Relations institutionnelles :** Entretenir des relations étroites et privilégiées avec les élus, les collectivités locales et autres entités influentes.
- **Collaboration interne :** Travailler en synergie avec les équipes internes (juridique, études, technique) pour optimiser le développement des projets.

Qualifications

Profil recherché :

- Expérience significative dans le développement foncier, dans le secteur de la promotion immobilière.
- Excellentes compétences en négociation et en communication.
- Capacité à développer des réseaux professionnels et à entretenir des relations institutionnelles.
- Sens de l'organisation, autonomie et capacité à gérer plusieurs projets simultanément.

Conditions et avantages :

- Poste en CDI, statut cadre, RTT
- Tickets restaurants, véhicule de fonction, téléphone, ordinateur, Mutuelle prise en charge à 100%
- Fixe + variable à négocier en fonction du profil et de l'expérience
- Agence basée à Nantes

Organisme employeur

AXIOME RECRUTEMENT

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACTIVITÉS DES AGENCES DE PLACEMENT DE MAIN-D'OEUVRE

Lieu du poste

44109, NANTES, NANTES, France

Date de publication

20 octobre 2025 à 13:10

Valide jusqu'au

19.11.2025

