



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-etudes-de-faisabilite-f-h>

Responsable Etudes de Faisabilité F/H

Description

Le Département Stratégie et Valorisation Immobilière qui regroupe l'ensemble des activités de création et d'investissement patrimonial porté par les directions du développement, des études et expertises techniques, du patrimoine et de la maîtrise d'ouvrage recherche un(e) responsable études faisabilités en CDI à temps plein.

Placé(e) sous la responsabilité du directeur des études, vous aborder les opérations de construction d'un point de vue stratégique, économique et de satisfaction client, avec une analyse de risque construite et objective.

Vos missions:

- Etudes de faisabilité pour l'ensemble des opérations (offres nouvelles et réhabilitation du patrimoine) : coût, Programme travaux, Planning, Analyse de risque
- Identifier les pathologies d'un bâtiment
- Prendre en considération les besoins des clients
- Estimation du coût travaux en lien avec le service études de prix
- Contribuer à la capitalisation d'expérience de l'entreprise.

Spécificités du poste :

- Capacité à réaliser des études de faisabilité en coût global
- Sensible aux enjeux environnementaux et sociaux
- Affirmation personnelle au management de projet.

Connaissances nécessaires :

- Compétences en bâtiment
- Architecture
- Urbanisme.

Qualifications

Diplômé(e) d'une formation supérieure de type Master Bac+ 4/5 (urbanisme, génie civil), vous justifiez d'une expérience opérationnelle de 3 ans minimum dans la fonction ou une expérience réussie dans la gestion de programmes.

Vous maîtrisez les outils informatiques (Word, Excel, MSP), les réglementations techniques du bâtiment et le code des marchés publics.

Vous savez également faire preuve de pédagogie et de coordination afin de mettre en œuvre les priorités.

Vous avez le sens du client et savez être à l'écoute. Votre esprit de synthèse ainsi que votre sens de la performance et du résultat dans un esprit constructif, vous permettent d'être rigoureux et précis mais aussi être force de proposition.

Enfin, vous savez convaincre et négocier et êtes à l'aise avec les simulations financières.

Travailler à Lyon Métropole Habitat, c'est :

Organisme employeur
LYON METROPOLE HABITAT

Type de poste
Temps plein

Secteur
LOCATION DE LOGEMENTS

Lieu du poste
France

Date de publication
30 septembre 2024 à 13:02

Valide jusqu'au
30.10.2024

- Intégrer une entreprise publique avec une mission d'intérêt général déployée sur tout le territoire de la métropole de Lyon et engagée socialement dans une démarche RSE
- Travailler dans des équipes à taille humaine actives et motivées, avec des interlocuteurs et des dossiers très variés
- Avoir la possibilité de télétravailler un jour par semaine à partir de 6 mois d'ancienneté[SM1]
- Pouvoir disposer d'un aménagement de son temps de travail (quatre jours et demi ou alternativement quatre et cinq jours) et six semaines de congés payés
- Avoir la possibilité d'être formé(e) régulièrement, comme l'ensemble de nos collaborateurs.
- Structure de rémunération : fixe annuel avec treizième mois + intéressement + avantages CE + subvention restaurant + participation mutuelle + indemnité de transport.