



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-operationnelle-f-h>

Responsable Opérationnel(le) F/H

Description

Votre mission, si vous l'acceptez, en lien direct avec la Direction Générale, vous assurez en autonomie la mission de conduire les activités opérationnelles de la société.

En lien avec les collectivités territoriales et dans une démarche prospective, vous identifiez ou participez à identifier les futures opérations d'acquisitions immobilières. Vous évaluez la viabilité des projets à travers votre étude globale de la situation et le montage de votre dossier d'acquisition (établissement du budget, démarches et procédures à respecter, détermination des travaux à effectuer). Vous préparez les dossiers de présentation des futures opérations au comité de sélection de la société. Garant des opérations, vous vous assurez quotidiennement de leur mise en œuvre.

En qualité de manager, vous coordonnez et participez au développement des compétences de la société :

- En matière de gestion locative adaptée aux petits preneurs
- En matière de commercialisation : développement d'une connaissance des tendances de la consommation et des partenariats, les réseaux de producteurs régionaux, les chambres consulaires et les fédérations.
- En matière d'animations commerciales, vous contribuez activement à leurs mises en œuvre aux côtés de la collectivité publique.

Ingénierie à apporter dans les territoires notamment dans les plus petites collectivités.

Vous vous déplacez régulièrement sur votre secteur (Normandie), et auprès de vos partenaires (collectivités territoriales, chambres consulaires, organismes, particuliers, commerçants), avec lesquels vous entretenez des relations privilégiées.

Véritable facilitateur, vous instaurez avec vos différents interlocuteurs la synergie nécessaire autour des projets pour les mener à terme.

Qualifications

Votre profil, motivé par le travail de terrain et appréciant les échanges interpersonnels, votre sens du démarchage et votre tact dans les négociations sont des atouts indispensables à votre réussite.

Bien implanté sur votre secteur, vous avez su nouer des relations privilégiées avec vos partenaires (financeurs, consulaires, ...) depuis plusieurs années ce qui vous permet d'être immédiatement efficace dans le traitement de vos dossiers et l'acquisition effective des biens.

Organisme employeur

SCE CONSEIL EXPERTISES TERRITOIRES

Type de poste

Temps plein

Secteur

ACTIVITÉS DES MARCHANDS DE BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste

14118, CAEN, CAEN, France

Date de publication

29 septembre 2025 à 13:07

Valide jusqu'au

29.10.2025

Des connaissances solides en immobilier, en urbanisme réglementaire et opérationnel, une connaissance des marchés publics et une culture du projet urbain vous permettront d'être rapidement opérationnel dans vos missions.

D'un naturel rigoureux et serein, vous savez gérer vos priorités et prendre du recul sur les enjeux et les situations imprévues.

Vous savez vous adapter à vos interlocuteurs.

Vous avez une forte sensibilité aux sujets de la ruralité.

Salaire : Fixe selon profil.

Type d'emploi : Temps plein, CDI

Expérience : responsable expansion / développeur de projets urbains (h/f) 5 ans minimum (Souhaité)

Localisation : Caen

Poste à pourvoir dès que possible.

Pour candidater, merci de transmettre votre CV et votre lettre de motivation (en mentionnant votre nom dans le titre du fichier. Exemples : CV - NOM ou LM - NOM). À défaut de fournir l'ensemble de ces éléments, votre candidature risque d'être écartée, car incomplète.