



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-pole-patrimoine-cdi-f-h>

## Responsable pôle Patrimoine – CDI F/H

### Description

Au sein de la Direction Territoriale Est, vous êtes placé.e sous l'autorité du Directeur Territorial. Vous êtes chargé.e de développer la politique patrimoniale de ladite direction dans le cadre des orientations de l'Établissement déclinées dans le Plan Stratégique de Patrimoine, sur le territoire géographique couvert par la DTES (26500 logements). Votre action s'inscrit dans le plan stratégique Paris Habitat 2030, opérateur global, en prenant en compte l'ensemble des enjeux environnementaux, sociétaux et économiques de son territoire. Vous êtes référent en matière de sécurité d'un IGH.

Vous organisez votre travail de façon à développer la transversalité. A ce titre, vous encadrez une équipe intervenant autour des missions de réalisation de chantiers GE-GR et de projets d'investissement ainsi que d'accompagnement des programmes de réhabilitation, d'aménagement et de construction programmés sur le patrimoine de la Direction Territoriale.

Enfin, vous avez la charge de l'animation filière auprès des différents métiers intervenant sur le patrimoine de la direction territoriale.

### Missions principales

- Elaborer, mettre en œuvre et actualiser la déclinaison opérationnelle territoriale du Plan Stratégique de Patrimoine et assurer son animation au sein de la DT.
- Piloter le recensement des besoins d'intervention patrimoniale au sein de la direction en lien avec les agences et le service entretien maintenance.
- Passer les marchés et suivre les travaux de gros entretien et d'investissement programmés mis en œuvre par le pôle patrimoine et contrôler la réception.
- Garantir la qualité patrimoniale, architecturale et environnementale des interventions menées en direction territoriale.
- Opérer le suivi du budget, gérer l'enveloppe annuelle et en assurer le reporting,
- Assurer l'interface avec le pôle maîtrise d'ouvrage sur le volet technique et organisationnel des opérations.
- Mettre en œuvre la concertation avec les locataires au sein de la DT, développer la participation et la co-construction avec les habitants dans les projets,
- Favoriser et accompagner l'innovation sociale et environnementale, développer l'insertion par l'économie et le recours aux matériaux biosourcés, animer la déclinaison territoriale de la Charte Paris Action Climat auprès des équipes.
- Être amené.e à représenter le directeur territorial dans les relations avec les partenaires et à être le commanditaire et l'interlocuteur des directions du siège pour tout ce qui relève de son domaine.
- Assurer l'interface avec les directions du siège et réaliser le suivi d'activité et la mise en place de moyens d'amélioration.

**Organisme employeur**  
PARIS HABITAT-OPH

**Type de poste**  
Temps plein

**Secteur**  
LOCATION DE LOGEMENTS

**Lieu du poste**  
75120, PARIS 20, PARIS, France

**Salaire de base**  
60000 € - **Salaire de base**  
83000 €

**Date de publication**  
26 septembre 2025 à 19:03

**Valide jusqu'au**  
26.10.2025

- Participer aux dispositifs d'évaluation des prestations externes et internes.
- Assurer la veille dans son domaine d'activité et alerter le directeur territorial pour ce qui relève de sa responsabilité

## **Qualifications**

**Vous êtes diplômé.e d'un Bac+4/5 dans les domaines du bâtiment, de l'environnement ou de l'aménagement du territoire** ou niveau acquis par expérience. Vous disposez de **plus de 8 ans d'expérience souhaitée dans le domaine**

**Vous être reconnu.e pour vos qualités managériales** (animer, écouter, négocier, convaincre, arbitrer, motiver, garantir le respect des objectifs)

Vous maîtrisez les techniques du bâtiment et la réglementation applicable à votre activité, vous avez de bonnes connaissances des enjeux sociaux et environnementaux.

**Capacité d'analyse et de synthèse, goût du partage et de l'innovation, qualités relationnelles et esprit d'équipe sont nécessaires pour une bonne réussite sur ce poste.**

Vous êtes à l'aise avec les outils informatiques et bureautiques