



<https://latribunelibre.com/emploi/responsable-service-travaux-f-h>

Responsable Service travaux F/H

Description

Rejoignez la Direction exploitation de Covéa immobilier en tant que Responsable du Service travaux sur le pôle de Paris.

Vos missions ?

- **Manager, animer et développer** une équipe de 6 collaborateurs : 4 chargés d'opérations immobilières et 2 assistantes
- **Chiffrer et Planifier l'activité** de vos collaborateurs
- **Organiser et suivre la livraison des projets** validés au budget en lien avec les directions métiers clientes, le service commercialisation, le bureau d'études et l'informatique.
- **Être garant du respect de votre budget, des délais, de la conformité** des travaux réalisés et de l'**application des procédures**.
- **Être force de propositions** pour préconiser des axes d'amélioration
- **Participer à des groupes de travail transverses** Covéa immobilier

Le périmètre du poste est en cours d'évolution (consultation du CSEC en cours) pour ne couvrir que le management de l'équipe Travaux ».

Et concrètement ?

- **Piloter le suivi des projets de rénovations et de transferts des agences et des sites régionaux de la marque GMF** (France entière), vous interviendrez également sur des opérations MAAF et MMA en lien avec votre homologue.
- **Animer les instances mensuelles** avec la direction du développement et la direction indemnisation GMF.
- **Être garant du respect de la charte agence** en lien avec le bureau d'étude et la marque.
- **Analyser les chiffrages** des projets immobiliers : rechercher les pistes d'économie tout en garantissant la qualité et les enjeux RSE
- **S'assurer de la parfaite conformité** des travaux et du respect des procédures en lien avec votre équipe et vos maîtres d'œuvre, réaliser des contrôles qualité.
- **Piloter vos fournisseurs** : maîtres d'œuvre, bureaux de contrôle, contrats cadre... en lien avec le service achats de Covéa immobilier.
- **Identifier les dysfonctionnements et les écarts** (livrables, budget...), alerter en conséquence et proposer des mesures correctives.

Qualifications

Et si c'était vous ?

Compétences requises :

- Expérience dans le management et en conduite de projets
- Excellent relationnel
- Travail d'équipe
- Organisé, rigoureux, constructif
- Capacité à animer, convaincre et décider

Organisme employeur

COVEA

Type de poste

Temps plein

Secteur

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES
ET AUTRES BIENS IMMOBILIERS

Lieu du poste

75109, PARIS 09, PARIS, France

Date de publication

30 août 2024 à 21:02

Valide jusqu'au

29.09.2024

- Connaissance (ou appétence) du secteur des travaux, de l'immobilier
- La connaissance des réseaux commerciaux (agences et plateaux téléphoniques) est un plus.

Poste basé à Saint Lazare

Des déplacements sur les chantiers et sur nos autres sites Covéa sont à prévoir.